

Zhotovitel kruhového objezdu termín nesplní

Ačkoli město není majitelem komunikace ani investorem kruhového objezdu u nemocnice, cítíme nutnost informovat podrobně naše občany o vývoji situace na stavbě. Od samého začátku provází výstavbu kruháku problémy. Investor, tedy Krajský úřad Středočeského kraje, je řeší se zhotovitelem, tedy firmou MaGe construction, s.r.o.

Technický dozor investora vykonává každý týden kontrolní den, na němž se v místě stavby schází se zhotovitelem a zástupci Krajského úřadu. Tohoto kontrolního dne se pravidelně účastní i vedení města, aby mělo o vývoji stavby informace z první ruky. Bohužel, termín uvedený v zápise z 16. kontrolního dne, který se konal 20.srpna 2020, v němž zhotovitel uvádí předání kruhového objezdu dne 5. září, dodržený nebude. To už je dnes bohužel zcela jasné.

„Ta situace je pro Nymburk opravdu nepříjemná,“ uvádí k situaci starosta Tomáš Mach. „Firma nás ubezpečovala, a to i písemně, že přes všechny potíže předá první kruhák kraji do našeho posvícení. To se ale nestane a nezbyvá nám, než se s tím co nejlépe vyrovnat.“

Stavbu už od počátku provází řada problémů. Projekt logicky vycházel z předpokladu, že inženýrské sítě jsou pod silnicí uloženy podle plánů. Po odkrytí vozovky se však ukázalo, že v podloží jsou inženýrské sítě uloženy jinak, než je správci sítí mají v dokumentaci skutečně zakresleny. Novější rozvody se překrývají se starými, již nefunkčními. Odhalit funkční vedení od neodstraněného starého může pouze správce sítě, nikoli stavebník. Rovněž podloží neodpovídalo dokumentaci. I to přineslo problémy v podobě podmáčení materiálu.

„Velmi se omlouváme objednavateli a zejména obyvatelům Nymburka za nedokončení druhé etapy k 5. 9. a přeložení prací třetí etapy k 29. září. Naše společnost posílila odbornou část výstavby kvůli nepředpokládanému rozšíření stavebních prací tak, abychom v zájmu ochrany zdraví obyvatel města a pacientů blízké nemocnice zabránili možným haváriím plynu, vody a elektřiny,“ uvádí jednatel firmy MaGe Ing. Filip Kostelecký. „Projekt s něčím počítá a vychází ze zaměření sítí správcem. Ukázalo se, že sítě jsou v zemi položeny jinak. Například nízkotlak plynu kolem nemocnice vedl ve staré litinové trubce, která vykazovala úniky. Kabely CETIN zase vedly mezi živými elektrickými kabely. Vytěžit násyp jsme museli půl metru pod vedením sítí, odstranit poté ty, co tam nepatří a ochránit podle platných pravidel ty, které jsou aktivní. K tomu se musí vlastníci sítí vyjádřit a čas běží. Zhotovitel musí upozornit na rozpory a navrhnout řešení. K tomu musí dát souhlas třeba šest institucí.“

Stavba tedy ponese vícepráce, důvody jsou stručně řečeno dva: kolize sítí a neúnosné podloží. V uplynulém týdnu firma MaGe požádala o prodloužení termínu výstavby

a operativní řešení změnových listů ke stavební dokumentaci. Prodloužení je nutné vzhledem k bezpečnému zajištění inženýrských sítí, s nimiž původní dokumentace nepočítala. Návrh aktuálního harmonogramu s úpravou sítí dodá firma podle svého vyjádření dne 3. září.

Město zažádalo o oficiální stanovisko Krajský úřad Středočeského kraje, který je majitelem komunikace a investorem výstavby kruhových objezdů na Boleslavské. O aktuálním vyjádření a celkové situaci budou občané informováni. S dotazy se mohou občané obracet přímo na investora stavby – Krajský úřad Středočeského kraje či zhotovitele stavby firmu MaGe construction, s.r.o. a stavbyvedoucího p. Macháčka od 14 – 16 hodin na telefonním čísle: 608 002 072.

1. 9. 2020 v Nymburce